



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2025/ TRIBUNA CENTRAL**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-11-2025 a las 13:08 horas.



Contrato mixto de concesión de servicios y prestación de servicios de restauración en el Recinto del Hipódromo de la Zarzuela de Madrid

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.948.183,88 EUR.

→ Importe 1.623.546,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.475.951,28 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 06/03/2026 durante 4 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de hostelería y restaurante

→ Contrato Mixto Si

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Madrid España

→ Clasificación CPV

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55310000 - Servicios de camareros de restaurante.

→ 55320000 - Servicios de suministro de comidas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento INSTRUCCIONES INTERNAS DE CONTRATACIÓN

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=r6a1Dq%2BuLeCS81gZFETWmA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Consejo de Administración del Hipódromo de la Zarzuela, S.A., S.M.E.**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.hipodromodelazarzuela.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7K4eQAoLYVwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avenida Padre Huidobro s/n

→ (28023) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 917400540

→ Fax 917401966

→ Correo Electrónico pnanranjo@hipodromodelazarzuela.es

Proveedor de Pliegos

→ Presidencia del Consejo de Administración del Hipódromo de la Zarzuela, S.A., S.M.E.

Dirección Postal

→ Avenida Padre Huidobro s/n
→ (28023) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Presidencia del Consejo de Administración del Hipódromo de la Zarzuela, S.A., S.M.E.

Dirección Postal

→ Avenida Padre Huidobro s/n
→ (28023) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/12/2025 a las 10:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Presidencia del Consejo de Administración del Hipódromo de la Zarzuela, S.A., S.M.E.

Dirección Postal

→ Avenida Padre Huidobro s/n
→ (28023) Madrid España

Objeto del Contrato: Contrato mixto de concesión de servicios y prestación de servicios de restauración en el Recinto del Hipódromo de la Zarzuela de Madrid

→ Descripción del procedimiento

Contrato mixto de concesión de servicios y prestación de servicios de restauración en el Recinto del Hipódromo de la Zarzuela de Madrid

→ Valor estimado del contrato 2.948.183,88 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.623.546,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.475.951,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55310000 - Servicios de camareros de restaurante.

→ 55320000 - Servicios de suministro de comidas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 06/03/2026 durante 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Avenida Padre Huidobro s/n

→ (28023) Madrid España España

Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** El contrato podrá ser prorrogado en una o varias prórrogas, por el Órgano de Contratación, como máximo hasta el 31 de diciembre de 2030 siendo la prórroga obligatoria para el contratista, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses respecto de la finalización del plazo de duración del contrato o de cualquiera de sus prórrogas.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme ala apartado 2.3.2 del Pliego de Condiciones Particulares

→ No prohibición para contratar - Conforme ala apartado 2.3.2 del Pliego de Condiciones Particulares

→ No estar incurso en incompatibilidades - Conforme ala apartado 2.3.2 del Pliego de Condiciones Particulares

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Conforme ala apartado 2.3.2 del Pliego de Condiciones Particulares

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Conforme ala apartado 2.3.2 del Pliego de Condiciones Particulares

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Conforme ala apartado 2.3.2 del Pliego de Condiciones Particulares

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Conforme ala apartado 2.3.2 y Anexo 2 del Pliego de Condiciones Particulares

→ Otros - CERTIFICADO VISITA Apartado 9 del Pliego de Prescripciones Técnicas

→

Otros - PROGRAMA INFORMÁTICO O HERRAMIENTA ANÁLOGA CON ACCESO A LOS DATOS REALES DE FACTURACIÓN DE LA EXPLOTACIÓN. Conforme ala apartado 2.3.2 y Anexo 2 del Pliego de Condiciones Particulares

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Conforme ala apartado 2.3.2 y Anexo 2 del Pliego de Condiciones Particulares

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ CANON FIJO ANUAL EXPLOTACIÓN TRIBUNA CENTRAL

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ CANON VARIABLE POR JORNADAS DE CARRERAS Y EVENTOS

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ INVERSIÓN EN MOBILIARIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

→ PRECIO SERVICIOS ZONAS TERRAZAS SUPERIORES TRIBUNAS

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ SERVICIOS DESPUES DE JORNADAS DE CARRERAS. PORCENTAJE A PAGAR A HZ.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ MEDIOS HUMANOS / DETALLE Y ORGANIZACIÓN DEL PERSONAL

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ MEDIOS HUMANOS / STAFF MÍNIMO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ MEDIOS HUMANOS / UNIFORMIDAD

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA OFERTA / EXPLOTACIÓN DE ESPACIOS CEDIDOS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→

MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA OFERTA / SERVICIOS DE CATERING Y RESTAURACIÓN A HZ

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ MOBILIARIO, DECORACIÓN Y ADAPTACIÓN DE LOS ESPACIOS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000017454442 | UUID 2025-001255915 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 05 Nov 2025 13:08:44:339 CET N.Serie
165717380858618291523995941517237875447 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,
CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023