



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2025/ LIMPIEZA RECINTO HZ**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-03-2026 a las 12:39 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Consejo de Administración del Hipódromo de la Zarzuela, S.A., S.M.E.**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.hipodromodelazarzuela.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7K4eQAoLYVwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avenida Padre Huidobro s/n

→ (28023) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 917400540

→ Fax 917401966

→ Correo Electrónico pnanranjo@hipodromodelazarzuela.es

Objeto del Contrato: Servicios de limpieza en el recinto del Hipódromo de la Zarzuela de Madrid

→ Descripción El objeto del contrato al que se refiere el presente pliego es la prestación de los servicios de limpieza de las instalaciones y diferentes espacios del recinto del Hipódromo de la Zarzuela de Madrid, sito en Avenida Padre Huidobro s/n, 28023 Madrid.

→ Valor estimado del contrato 1.079.952,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 653.371,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 539.976,06 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Avenida Padre Huidobro s/n

→ (28023) Madrid España España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - VER APARTADO 2.3.2 DEL PCP SOLO DECLARACIÓN RESPONSABLE
- No prohibición para contratar - VER APARTADO 2.3.2 DEL PCP SOLO DECLARACIÓN RESPONSABLE
- No estar incurso en incompatibilidades - VER APARTADO 2.3.2 DEL PCP SOLO DECLARACIÓN RESPONSABLE
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - VER APARTADO 2.3.2 DEL PCP SOLO DECLARACIÓN RESPONSABLE
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - VER APARTADO 2.3.2 DEL PCP SOLO DECLARACIÓN RESPONSABLE
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - VER APARTADO 2.3.2 DEL PCP SOLO DECLARACIÓN RESPONSABLE

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - VER APARTADO 2.3.2 Y ANEXO 2 DEL PCP SOLO DECLARACIÓN RESPONSABLE
- Otros - Acreditación de visita de las instalaciones. VER APARTADO 2.3.2 DEL PCP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - VER APARTADO 2.3.2 Y ANEXO 2 DEL PCP SOLO DECLARACIÓN RESPONSABLE

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura criterios basados en juicios de valor

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Preparación de oferta

- Sobre Requerimiento de documentación - OA 26/02/2026 11:26:02
- Tipo de Oferta Requerimiento de documentación

Preparación de oferta

- Sobre Solicitud de Aclaración 02/03/2026 14:54:30
- Tipo de Oferta Solicitud de aclaración

Preparación de oferta

- Sobre Solicitud de Aclaración 03/03/2026 12:29:33
- Tipo de Oferta Solicitud de aclaración

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONÓMICA.
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 90

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- PLAN DE CALIDAD AMBIENTAL/Características ambientales de los productos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - PLAN DE CALIDAD AMBIENTAL/Medidas de ahorro energético y de agua
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - PLAN DE CALIDAD TÉCNICA/Asignación de equipos y efectivos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - PLAN DE CALIDAD TÉCNICA/Seguimiento del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE
- Adjudicado al único licitador presentado

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Adjudicado

Adjudicatario

- **LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.**
- NIF A33123498
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- Víctor Sáenz, nº 23 bajo
- (33006) Oviedo España

Contacto

- Teléfono 985966060
- Correo Electrónico lacera@lacera.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 514.993,89 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 623.142,6 EUR.

Motivación

- Motivación Adjudicado al único licitador presentado
- Fecha del Acuerdo 04/03/2026
- Plazo de Formalización Del 04/03/2026 al 26/03/2026

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

- INSTRUCCIONES INTERNAS DE CONTRATACIÓN
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 19/01/2026 a las 10:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 19/01/2026 a las 10:23 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

- AVENIDA PADRE HUIDOBRO S/N
- (28023) MADRID España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 19/01/2026 a las 10:23 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- AVENIDA PADRE HUIDOBRO S/N
- (28023) MADRID España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONÓMICA.
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 90

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ PLAN DE CALIDAD AMBIENTAL/Características ambientales de los productos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ PLAN DE CALIDAD AMBIENTAL/Medidas de ahorro energético y de agua

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ PLAN DE CALIDAD TÉCNICA/Asignación de equipos y efectivos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ PLAN DE CALIDAD TÉCNICA/Seguimiento del servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mSNLFI0BSuKGCFc HcNGIIQ%3D%3D